

## 5. PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL REFUGI.

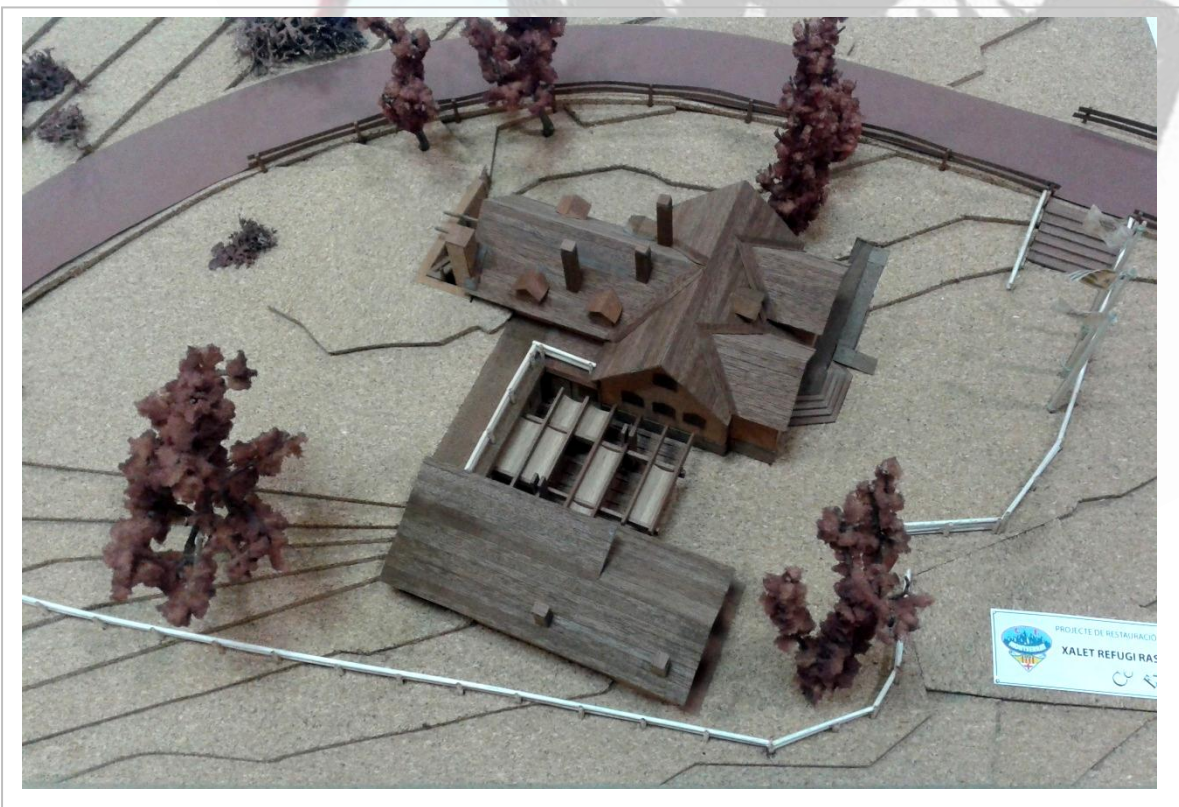
El 19 de febrer de 2012, el refugi va patir un incendi a la teulada, que tot i no afectar-la en la seva totalitat, va a obligar a tancar-lo definitivament.

Després de diverses inspeccions per arquitectes i tècnics, és va fer un projecte per remodelar completament el refugi. Els socis, en una assemblea extraordinària van aprovar el projecte de reforma el 18 de juliol.

Aquest consisteix en la remodelació gairebé total del Xalet-Refugi: només se'n respecten les parets exteriors i la cuina, que ja havia estat arreglada feia poc.

L'aparença del refugi manté l'estructura principal de la façana i amb la teulada, que el fa únic entre els refugis d'alta muntanya de la seva època a Catalunya ja que només en queda aquest.

A l'interior, l'edifici consta de dues plantes, A la planta baixa hi ha les estances d'ús comú, i a la del primer pis els dormitoris, que queden distribuïts en un de gran, comunitari, i quatre de



familiars.

Bàsicament es fa la substitució de la coberta per una de nova amb l'estructura també de fusta vista per l'interior i l'enllosat de pissarra. També s'han de fer nous els terres de la planta baixa i el primer pis, també amb bigues de fusta vista.

Es construiran uns nous serveis sanitaris (dutxes, vàters i lavabos) tant a la planta baixa com al primer pis. Es refà completament la instal·lació elèctrica i la calefacció, es posaran nous llums,

finestres, portes i mobiliari interior (taules, cadires, lliteres) per dotar el refugi de la màxima comoditat, i sense perdre el sabor i l'essència dels refugis de muntanya.

També es construiran 2 nous annexes, un per a encabir-hi dipòsits d'aigua, rebost i depuradora, i un altre, a la zona de l'antic "guardaesquís", perquè serveixi de refugi lliure i estança del guarda.

Mantindrà les quaranta places que tenia, un gran dormitori comú i quatre dormitoris familiars; amb un menjador més ampli i calefacció amb estufa de pèllets per economitzar i ser respectuós amb el medi ambient.

El cost total de les obres és de més de 120.000€. El Centre Excursionista Montserrat disposa d'una part de l'import de l'assegurança del refugi i una altra part del cobrament avançat del lloguer del refugi per part del nou guarda. Això són aproximadament uns 80.000 euros que ens permeten de començar les obres de les reformes previstes. No obstant això, cal reunir 40.000 euros més per completar les obres.

